



COMUNE DI GRIGNASCO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

CAP 28075 Via Vittorio Emanuele II, 15 - P.I. e cod. fisc. 00177080033

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA **Settore Tecnico**

Protocollo n. 5088

SPETT.LE DITTA
IN INDIRIZZO

C.I.G.: 9105457CCF ** C.U.P.: B17H21001230005**

RICHIESTA PREVENTIVO OFFERTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VERIFICA SISMICA PER COPERTURA A TETTO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO

procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) e
contestuale art. 125 del D. Lgs. n. 50/2016

criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI GRIGNASCO – via Vittorio Emanuele II n. 15 – tel 0163.418488
e-mail tecnico@comune.grignasco.no.it PEC comune.grignasco@pcert.it

PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 e contestuale art. 36 c. 2 lettera a) del
D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di gara deserta come da verbale del 15/04/2022;

LUOGO, DESCRIZIONE, DURATA E IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:

Luogo di esecuzione: Comune di Grignasco

Descrizione: **“lavori di manutenzione straordinaria di efficientamento energetico e verifica sismica per
copertura a tetto scuola primaria e secondaria di primo grado in Grignasco”**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 339.960,57 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a
ribasso, per una somma pari a € 9.539,43;

CATEGORIE E TIPOLOGIA DEI LAVORI DA ESEGUIRE:

categoria prevalente: **OG1;**
Tipologia di appalto: **LAVORI**
CPV: **45261920-9**

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO : a misura;

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI : Giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi;

DOCUMENTAZIONE :

Tutta la documentazione del progetto sottoscritta in formato p7m è scaricabile cliccando il seguente link, in
alternativa è possibile copiare ed eseguire il file direttamente sul browser web :

<https://www.dropbox.com/sh/lae1tth6yyunzto/AABLF2dVjVnIXGDZ27RfEPkTa?dl=0>

FINANZIAMENTO :

I lavori sono finanziati con contributo concesso dal Ministero dell'Interno con Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 08 novembre 2021, ai sensi dell'art. 1 comma 139 e seguenti della legge 30.12.2018 n. 145;

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

In considerazione della necessità, evidenziate con deliberazione da parte della Giunta Comunale n. 16 in data 10.02.2022 e determina a contrarre n. 150 in data 13.05.2022, di provvedere all'esperimento all'affidamento dei lavori in tempi ristretti per motivate esigenze di Bilancio relative al contributo ministeriale concesso.

termine di presentazione delle offerte (a pena di esclusione dalla gara): **ore 12.00 del 03.06.2022;**

indirizzo: via V. Emanuele II n. 15 – 28075 Grignasco (NO);

modalità: secondo quanto previsto nel presente bando di gara;

apertura offerte: prima seduta il giorno 06.06.2022 alle ore 10.00 presso Municipio di Grignasco;

L'OFFERTA DEI CONCORRENTI DEVE ESSERE CORREDATA:

- da Attestazione di versamento, a pena di esclusione dell'offerta, della somma di € 35,00= a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con le modalità di seguito specificate:

- **“Pagamento on line”** scegliendo uno dei canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA.
- **“Pagamento mediante avviso”** utilizzando:
 - infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di *home banking* - servizio *CBILL* e di *mobile payment*, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);
 - IO, l'app dei servizi pubblici integrata con pagoPA, semplicemente inquadrando il QR code dell'avviso.

L'elenco dei PSP attivi e dei canali abilitati a ricevere pagamenti tramite pagoPA sono disponibili all'indirizzo www.pagopa.gov.it.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno fare pervenire al protocollo del Comune, a pena di esclusione, un plico contenente l'offerta, redatta in lingua italiana, debitamente sigillata e controfirmato sui lembi di chiusura, il quale dovrà riportare la seguente scritta: **“Offerta per l'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E VERIFICA SISMICA PER COPERTURA A TETTO SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO”**.

E' facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo, tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, negli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo.

Modalità di consegna del plico:

- in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- il plico deve recare all'esterno, oltre all' intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima;
- il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto ed è necessaria anche per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste;
- le buste da inserire singolarmente all'interno del plico anzidetto contenenti la Documentazione Amministrativa- Busta “A” e l'offerta Economica- Busta “B”, devono essere altresì sigillate con nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera.

AGGIUDICAZIONE :

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lsg n. 50/2016.

Per la valutazione delle offerte anomale l'Ente appaltante, non ricorrendo al meccanismo dell'esclusione automatica, procederà ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice, valutando la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Nel caso di presentazione di una sola offerta la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto all'unico offerente, se in possesso dei requisiti previsti per l'ammissione dell'offerta. Non sono ammesse offerte in aumento e nel caso vi siano offerte uguali si procederà in via immediata al sorteggio. E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Busta contenente la seguente documentazione amministrativa:

- ✓ Dichiarazione su modello "A" predisposto dalla Stazione Appaltante contenenti le dichiarazioni necessarie alla partecipazione alla gara, sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta e/o Società con allegato documento di identità, da allegare INSIEME agli altri documenti amministrativi, separatamente alla busta relativa all'offerta economica.
- ✓ Attestazione di versamento, a pena di esclusione dell'offerta, della somma di € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il pagamento della contribuzione deve avvenire con le seguenti modalità:
 - "Pagamento *on line*" scegliendo uno dei canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA.
 - "Pagamento mediante avviso" utilizzando:
 - infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di *home banking* - servizio *CBILL* e di *mobile payment*, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);
 - IO, l'app dei servizi pubblici integrata con pagoPA, semplicemente inquadrando il QR code dell'avviso.
- ✓ Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata o comunque autocertificazione rilasciata dal legale rappresentante della Ditta del possesso dei requisiti previsti dal bando, riferiti alla categoria principale OG1 II.

Busta contenente l'offerta economica:

- ✓ Offerta, predisposta su modello "B" fornito dalla stazione appaltante, redatta in lingua italiana, contenente le dichiarazioni necessarie alla partecipazione alla gara e la misura del ribasso offerto, sia in cifre sia in lettere. L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma per esteso, dal legale rappresentante della ditta e/o società e non dovrà contenere correzioni o abrasioni di sorta. La Dichiarazione di offerta dovrà essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara.

La busta "A" contenente i documenti amministrativi e la busta "B" contenete l'offerta economica, dovranno essere contenuti e trasmessi all'interno di una busta più grande, riportante il mittente, l'oggetto della gara e l'indirizzo del Comune di Grignasco.

AVVERTENZE GENERALI

1. il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
2. In caso di discordanza tra l'offerta in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.
3. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

4. L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è condizionata e provvisoria e diviene definitiva soltanto alla esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di gara da adottarsi con la forma della determinazione da parte del dirigente competente. La nascita del rapporto contrattuale è differita al momento della stipula del contratto ed entro 10 giorni dalla data della formale richiesta, l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non sia stato sorteggiato in sede di gara, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti speciali dichiarati.
5. Le autenticazioni o le autocertificazioni delle dichiarazioni sostitutive dovranno essere fatte, a pena di esclusione, nei modi e nei termini stabiliti dalla legge.
6. La incompletezza od irregolarità della documentazione richiesta, anche nella sua forma sostitutiva, comporterà l'esclusione della ditta e/o società dalla procedura di aggiudicazione.
7. La ditta e/o società aggiudicataria sarà inviata a presentare la cauzione definitiva per l'importo e i contenuti della gara d'appalto, al deposito delle spese contrattuali e alla presentazione di tutta la documentazione necessaria al fine della stipula del contratto d'appalto a rogito del Segretario comunale. Ove nel termine fissato dalla stazione appaltante l'impresa non ottemperi a quanto richiesto o non si sia presentata per la stipula del contratto nel giorno stabilito, l'amministrazione riterrà come non avvenuta aggiudicazione e procederà in base a quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016.
8. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'aggiudicatario è obbligato ad applicare integralmente il contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e gli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località dove si svolgono i lavori anzidetti. L'aggiudicatario è obbligato ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione, e se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'aggiudicatario è responsabile verso la stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. Il fatto che il subappalto sia autorizzato, non esime l'aggiudicatario dalle responsabilità di cui al comma precedente. In caso di ottemperanza degli obblighi sopra precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'aggiudicatario e, se del caso, anche l'ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate, o della rata di saldo, non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante né ha titolo a risarcimento danni.
9. Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) Il Comune di Grignasco tratterà i dati personali conferiti in occasione della partecipazione alla presente procedura ai sensi del D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di trattazione dell'istanza di partecipazione, valutazione dell'offerta ed in ogni caso, avvio/prosecuzione/conclusione del relativo procedimento, compresa l'attività di verifica, di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato con la presentazione dell'istanza. I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento avviato, anche qualora non si proceda all'aggiudicazione del contratto e, successivamente alla scadenza dei termini di prescrizione/decadenza dell'attività di verifica e controllo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Titolare o delle imprese espressamente nominate come Responsabili del

trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare del trattamento, nei casi previsti dalla legge e ricorrendone i presupposti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR). Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale Autorità di controllo secondo le procedure previste.

10. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di differirne la data, dandone comunque comunicazione alle Ditte partecipanti, che non potranno accampare alcuna pretesa.

Le informazioni relativi al progetto delle opere di manutenzione sono in reperibili presso l'ufficio tecnico negli orari di apertura al pubblico, Lunedì, Mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Milver Faccini.

Dalla Residenza Municipale, lì 18/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Geom. Milver Faccini
documento firmato digitalmente