Regione Piemonte

COMUNE DI GRIGNASCO

Provincia di Novara

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

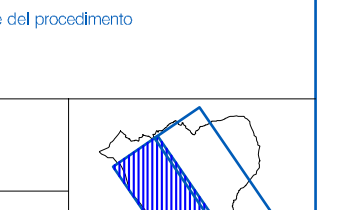
REVISIONE GENERALE

AI SENSI DEL 4° COMMA DELL'ART.17 L.R. 56/77 s.m.i.

Adozione Progetto Preliminare D.C.C. n. 20 del 08.06.2006
Adozione Progetto Definitivo D.C.C. n. 43 del 04.09.2007 - Adozione controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte D.C.C. n. 19 del 23.04.2009
Approvazione D.G.R. n. del

Il Sindaco
Il Segretario Comunale
Il Responsabile del procedimento

CONCENTRICO - CAPOLUOGO - ARA



Scala 1:2.000
TAV. n. 4a

Architetto Pierluigi Gamalero
Architetto Enrico Rudella
Geologo Franco Tamone
Geologo Giovanni Cavagnino

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLE PROVINCE DI NOVARA E V.C.O. dott. arch. PIERLUIGI GAMALERO N. 166

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CUNEO dott. arch. ENRICO RUDELLA N. 62

ORDINE DEI GEOLOGI DEL PIEMONTE dott. geol. FRANCO TAMONE N. 75

ORDINE DEI GEOLOGI DEL PIEMONTE dott. geol. GIOVANNI CAVAGNINO N. 426

FILE: 2000-4A.DWG
MARZO 2009

Questo elaborato è di proprietà dello Studio ed è protetto a termini di Legge

〰	CORSI D'ACQUA
〰	ALVEO FLUVIALE
—	CURVE DI LIVELLO
—⊕—	RETE ENERGIA ELETTRICA
—○—	OPERE SPONDALI

—·—	CONFINE COMUNALE
– –	STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI
–·–	STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI IN ATTO
······	PERIMETRO AREE CONVENZIONATE
–··–	PERIMETRO AREE DI CARATTERE AMBIENTALE DOCUMENTARIO
– –	FASCIA DI RISPETTO
– –	FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA (ai sensi R.D. 523/1904 e Art. 29 L.R. 56/77)
▽▽▽	FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA (ai sensi D.Lgs. 42/04)
I / II	CLASSI DI IDONEITA' URBANISTICA: I - II - IIIa - IIIb
–·–	VINCOLO IDROGEOLOGICO
—	LIMITE AREA "PARCO NATURALE DEL MONTE FENERA" E SITO DI INTERESSE COMUNITARIO (S.I.C.) - IT 1120003 -

INDIVIDUAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI

ai sensi L.R. 28/99 e s.m.i. e D.C.R. n.59-10831 del 24.03.2006

······	A1 - ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE
L1	L1 - LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI URBANE NON ADDENSATE: VIALE DELLA STAZIONE, VIALE CAVOUR, VIA IV NOVEMBRE, FILATURA

■	EDIFICI O COMPLESSI IMMOBILIARI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04
□	EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELL'ART.24 L.R. 56/77 e s.m.i.
⬚	EDIFICI O COMPLESSI IMMOBILIARI PROPOSTI
⅄	POZZI
= =	VIABILITA' DI NUOVA PREVISIONE

PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE

approvato con D.C.R. 383-28587 del 05.10.2004

△△△	AMBITI DI ELEVATA QUALITA' PAESISTICA INDIVIDUATI DAL P.T.P. SOTTOPOSTI A PIANO PAESISTICO - art. 2.6 N.d.A.
▽▽▽ △△△	RETE ECOLOGICA INDIVIDUATA DAL P.T.P. - art. 2.8 N.d.A.
*	BENI DI RIFERIMENTO TERRITORIALE - art. 2.15 N.d.A.
Δ	EMERGENZE STORICO - ARCHITETTONICHE - art. 2.15 N.d.A.
······	RETE DEGLI ITINERARI - art. 2.11 N.d.A.

PIANO D'AREA "PARCO NATURALE DEL MONTE FENERA"

approvato con D.C.R. 487-16130 del 01.12.1992

A	ZONE DI SALVAGUARDIA (A) (L.R. 30.03.1987, n. 22 - art. 2 comma 3)	FP-A
SA	ZONE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (SA) (L.R. 30.03.1987, n. 22 - art. 2 comma 1)	FP-SA
P	ZONE DI INEDIFICABILITA' ASSOLUTA (P)	FP-P
N	NUCLEI FRAZIONALI	FP-N
D	AREE DI INTERESSE STORICO DOCUMENTARIO	FP-D
T1	AREA CAVA COLOMBINO	FP-T1

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

▨	AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E STORICO Centro Storico	RS
▨	AREE RESIDENZIALI ESISTENTI	RE
▨	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	RC
▨	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	RN
▨	AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO	RR

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

⬜	AREE PER SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	SIe = ESISTENTI SIp = PREVISTI
🟩	AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO E SPORT	SVe = ESISTENTI SVp = PREVISTI
🟨	AREE PER SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI	SPe = ESISTENTI SPp = PREVISTI
⬜	AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNE	SCe = ESISTENTI SCp = PREVISTI
◩	AREE PER SERVIZI AFFERENTI LE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE	SAe = ESISTENTI SAp = PREVISTI

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

▨	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ESISTENTI	PE
▨	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RIORDINO E DI COMPLETAMENTO	PC
▨	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO	PN
▨	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RISTRUTTURAZIONE	PR

AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE

▨	AREE TERZIARIE E COMMERCIALI ESISTENTI	TE

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

⬜	AREE PRODUTTIVE AGRICOLE	H
▨	AREE PRODUTTIVE AGRICOLE INEDIFICABILI	HI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

▨	AREE AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE STORICO MONUMENTALE O PER IL PREGIO PAESISTICO, NATURALISTICO	FA.T
🟧	AREE DI RISPETTO PER AMBITI URBANI E PEDONALI	FA.U
⬜	AREE DI RISPETTO PER AMBITI BOSCATI	FA.B
🟩	AREE AMBIENTALI DI GIARDINO O VERDE PRIVATO	FA.G

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

▨	AREE DI RISPETTO - FR -	FR.S = PER SPONDE, FIUMI, TORRENTI, SORGENTI FR.V = PER VIABILITA' FR.F = PER FERROVIE FR.E = PER ELETTRODOTTI E GASDOTTI FR.Z = PER ALLEVAMENTI ZOOTECNICI FR.C = PER CIMITERI E DEPURATORI
▨	AREE PER AMBITI CIMITERIALI	

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

▨	AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE - FT -	A = OPERE DI PRESA ACQUE D = DEPURATORE E = ENERGIA ELETTRICA T = TELECOMUNICAZIONI M = CABINA METANO DI = DISCARICA INERTI DV = DISCARICA VERDE

▨	AREE FUNZIONALI ALLA VIABILITA' E ALLE RELATIVE PERTINENZE - FV -
▨	AREE FUNZIONALI ALLE FERROVIE ED AI SERVIZI CONNESSI - FF -

Sella
SA
D
SA
P
T1
A
N
P
A
CIMITERO
Ferrovia Novara-Varallo
L1
Comune di Prato Sesia
FRv
FRc
FRf
FRe
FRz
FRs
04 SIe 01
03 SIe 01
01 RS 01
01 RS 02
01 RS 11
01 RS 12
05 PE 09
06 PE 08
06PN01
06 PR 01
06 PC 01
05FAU05
05SVp 12
04FTA 01
06FTE 01
06SVe 01
I
IIa
IIb
IIIa
IIIb2
IIIb3